



Број:02-023-466/17

Источна Илица, 26.12.2017. године

На основу члана 4. Закона о порезу на непокретности („Службени гласник Републике Српске“ број: 91/15), члана 38. Статута општине Источна Илица („Службене новине Града Источно Сарајево“, број: 13/05, 32/07, 13/08 и 5/12) Скупштина општине Источна Илица, на X редовној сједници одржаној дана 26.12.2017. године, д о н о с и

ОДЛУКУ

о висини вриједности непокретности по зонама на подручју Општине Источна Илица

Члан 1.

Овом одлуком Општина Источна Илица утврђује висину тржишне вриједности непокретности по зонама на подручју Општине Источна Илица за 2018. годину и то:

Процјена тржишне вриједности објеката:

Зона	стамбени КМ/м ²	пословни КМ/м ²	цијена куће КМ/м ²	индустријски објекти КМ/м ²	остали објекти КМ/м ²
II	1.296,00	1.613,00	1.166,00	650,00	907,00
III	1.242,00	1.546,00	1.118,00	623,00	869,00
IV	1.188,00	1.478,00	1.069,00	596,00	832,00
V	1.080,00	1.344,00	972,00	542,00	756,00
VI	918,00	1.142,00	826,00	461,00	643,00
Ван Зоне	826,00	970,00	743,00	461,00	578,00

Процјена тржишне вриједности земљишта:

Зона	грађевинско земљиште КМ/м ²	индустријско земљиште КМ/м ²	шумско земљиште КМ/м ²	пољопривредно земљиште КМ/м ²	остало земљиште КМ/м ²
II	82,00	41,00	36,90	28,70	20,50
III	65,00	32,50	29,25	22,75	16,25
IV	30,00	15,00	13,50	10,50	7,50
V	24,00	12,00	10,80	8,40	6,00
VI	13,00	6,50	5,85	4,55	3,25
Ван Зоне	6,5	3,25	2,92	2,27	1,625

Члан 2.

Пореска управа утврђује пореску основуцу на основу вриједности из члана 1. ове одлуке и карактеристика непокретности наведених у пријави за упис у Фискални регистар непокретности.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеним новинама града Источно Сарајево“.

Достављено:

1. Пореској управи
2. Начелнику Општине
3. Одјељењу за просторно уређење и стамбено-комуналне послове
4. Одјељењу за финансије
5. РУГИП
6. “Службене новине града Источно Сарајево“
7. Скупштини општине архива
8. а/а

