



Ул. Војводе Р. Путника 2, тел. факс +38757 316 608, [www.istocnailidza.net](http://www.istocnailidza.net), E-mail: [skupstina@istocnailidza.net](mailto:skupstina@istocnailidza.net)

Број: 02-023-73/17

Датум: 14.03.2017.године.

На основу члана 191. Закона о уређењу простора и грађењу ("Службени гласник Републике Српске", број 40/13, 106/15) и члана 38. Статута општине Источна Илица ("Службене новине града Источно Сарајево", број 13/05, 32/07, 13/08 и 5/12), Скупштина општине Источна Илица на III редовној сједници одржаној 14.03.2017. године, д о н о с и

### О Д Л У К У

о измјени и допуни Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту  
број:02-023-143/14 од 23.06.2014.године

#### Члан 1.

Овом одлуком мијења се и допуњује Одлука о уређењу простора и грађевинском земљишту број:02-023-143/14 од 23.06.2014.године коју је донијела Скупштина општине Источна Илица.

#### Члан 2.

Члан 23. мијења се у ставу (3) иза ријечи повремено ставља се интерпукцијска тачка, а додаје нови став (4) који гласи:

Код изградње индивидуалних стамбених и индивидуалних стамбено-пословних објеката инвеститору изградње умањује се плаћање накнаде за уређење градског грађевинског земљишта само за стамбени простор и то:

а) породицама погинулих бораца и породица цивилних жртава рата умањује се плаћање накнаде за уређење 80%

б) инвалидима рата 1 и 2 категорије умањује се плаћање накнаде за уређење 60%

в) инвалидима свих осталих категорија умањује се плаћање накнаде за уређење 30%

г) учесницима рата умањује се плаћање накнаде за уређење 10%

д) брачним паровима до 35 година старости или једно од супружника умањује се плаћање накнаде за уређење до 90% за површину до 150m<sup>2</sup> стамбеног простора, ако немају другу стамбену јединицу на општини, односно нису ријешили стамбено питање.

ђ) брачним паровима преко 35 година старости умањује се плаћање накнаде за уређење до 50% за површину до 150m<sup>2</sup>, стамбеног простора, ако немају другу стамбену јединицу на општини, односно нису ријешили стамбено питање.

У колико инвеститор има више основа за попуст у плаћању ослобађа се по једном основу који је најповољнији за инвеститора.

Став четири прелази у 5.

У члану 25. став 4 иза ријечи трајни објекат, додаје се став 5 који гласи:

Код изградње индивидуалних стамбених и индивидуалних стамбено-пословних објеката инвеститору изградње умањује се плаћање накнаде за ренту само за стамбени простор и то:

а) породицама погинулих бораца и цивилних жртава рата умањује се плаћање накнаде за ренту 80%

б) инвалидима рата 1 и 2 категорије умањује се плаћање накнаде за ренту 60%

в) инвалидима свих осталих категорија умањује се плаћање накнаде за ренту 30%

г) учесницима рата умањује се плаћање накнаде за ренту 10%

д) брачним паровима до 35 година старости или једно од супружника умањује се плаћање накнаде за ренту до 90% ,за површину до 150m<sup>2</sup> стамбеног простора, ако немају другу стамбену јединицу на општини односно нису ријешили стамбено питање

ђ) брачним паровима преко 35 година старости умањује се плаћање накнаде за ренту до 50% за површину до 150m<sup>2</sup> стамбеног простора ако немају другу стамбену јединицу на општини, односно нису ријешили стамбено питање.

Услови и проценат ослобађања од плаћања накнаде за уређење градског грађевинског земљишта и ренту за брачне парове наведено под тачком д) и ђ) у члану 23 и 25. регулисаће се посебним Правилником који ће донијети начелник општине у року од 30 дана од дана доношења ове одлуке.

У колико инвеститор има више основа за попуст у плаћању ослобађа се по једном основу који је најповољнији за инвеститора.

У колико инвеститор изврши промјену намјене из стамбеног у пословни простор, наканду за уређење и наканду за ренту плаћаће у пуном износу, односно у складу са Одлуком.

Став 5 прелази у став 6.

### Члан 3.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеним новинама града Источно Сарајево“.

Достављено:

1. Начелник општине
2. Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове
3. Мјесним заједницама х 4
4. Службене новине града Источно Сарајево
5. Скупштина општине-архива
6. Огласна плоча
7. а/а

